



LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- **ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE**
 - ZONA CENTRU CIVIC
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
 - LOCUINTE SERVICIU/ COLONII INTERVENTIE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI, CONSTRUCTII, DEPOZITE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
 - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
 - DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRAZI PRINCIPALE
 - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - APE
 - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
 - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI RETELE TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA RETELE-EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
 - ZONA CULTURI AGRICOLE SI RETELE TEHNICO-EDILITARE

• REGLEMENTARI

- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUȘA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
- ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
- ZONA PROTECTIE SANITARA
- ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE
- ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
- ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE

• INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE

- IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE : CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI- LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN
- INTERDICTIE PÂNĂ LA ELABORAREA / REACTUALIZARE PUZ. SAU P.U.D.
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

• CATEGORII DE INTERVENTIE

- ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI
- OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPUȘE DEZAFECTAREA
- CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR RETELOR TEHNICO-EDILITARE SI PETROLIERE

BiG
studio
arh - design



Ploiesti, Tel : 0722.588805, arhi_geo@yahoo.com

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:

PUZ - ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL PARC INDUSTRIAL PLOIESTI

Mun. Ploiesti, sos. Ploiesti- Targoviste, km. 8, jud. Prahova

BENEFICIAR: PLOIESTI INDUSTRIAL PARC SA

TITLUL PLANSEI:

INCADRARE IN PUG PLOIESTI

NR. PLANSA: U. 01.1

NUMAR
PROIECT
101/2020

FAZA
P.U.Z.

05.05.2020

SCARA
1:20000